



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.02.2024

№ 556

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 15.02.2024 № 1728 :

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 15189 кв.м на часть земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: Установление публичного сервитута для обслуживания и эксплуатации газопроводов: «Газопровод, кадастровый номер 59:32:0000000:12064».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона

газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 29.02.2024 № 556

**Список земельных участков,  
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Занимаемая площадь сервитутом, кв.м
1	59:32:3420001:127	Пермский край, Пермский район, д. Устиново, в 2.11 на юг от д.9 по ул.Советская	3438
2	59:32:3420001:1062 (ЕЗП 59:32:3420001:1061)	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, технологическое оборудование газозамерного узла	11
3	59:32:3420001:128	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Устиново, 1,70 км, по направлению на юго-восток от ул. Советская, дом 9	170
4	59:32:3420001:1158	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Нестюково, примерно в 1,00 км северо-западнее ул. Водопроводная, дом 9.	1950
5	59:32:3420001:1559	Пермский край, Пермский район, д. Нестюково, ул. Водопроводная, в 1,00 км на северо-запад от д.9	323
6	59:32:3420001:1869	Пермский край, Пермский район, д. Нестюково, ул. Водопроводная, в 1,00 км на северо-запад от д.9	920
7	59:32:3420001:1028	Пермский край, Пермский район, а/д «Верхние Муллы-Нестюково»	130
8	59:32:3420001:1172	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Устиново, ул. Советская, дом 9	965
9	59:32:3420001:2363	Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение	987
10	59:32:3420001:2362	Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение	4754
11	59:32:3420001:1282 (ЕЗП 59:32:0000000:5)	Пермский край, р-н Пермский	1541

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 29.02.2024 № 556

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: подземная кабельная линия 59-32-000000-12664 (для обеспечения и эксплуатации газопровода)

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край,  
и. о. Пермский, от Газопроводного улья  
(ПК21+67) до действующего г-да на ТЭЦ-9  
(ПК59+75)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 15189

(в т.ч. 59:32:3420001:137=3438,

59:32:3420001:1062 (ЕЗП 59:32:3420001:1061)=11,

59:32:3420001:128=170, 59:32:3420001:1158=1950,

59:32:3420001:1559=323, 59:32:3420001:1869=920,

59:32:3420001:1028=130, 59:32:3420001:1172=965,

59:32:3420001:2363=987, 59:32:3420001:2362=4754,

59:32:3420001:1282 (ЕЗП 59:32:0000000.5)=1541)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

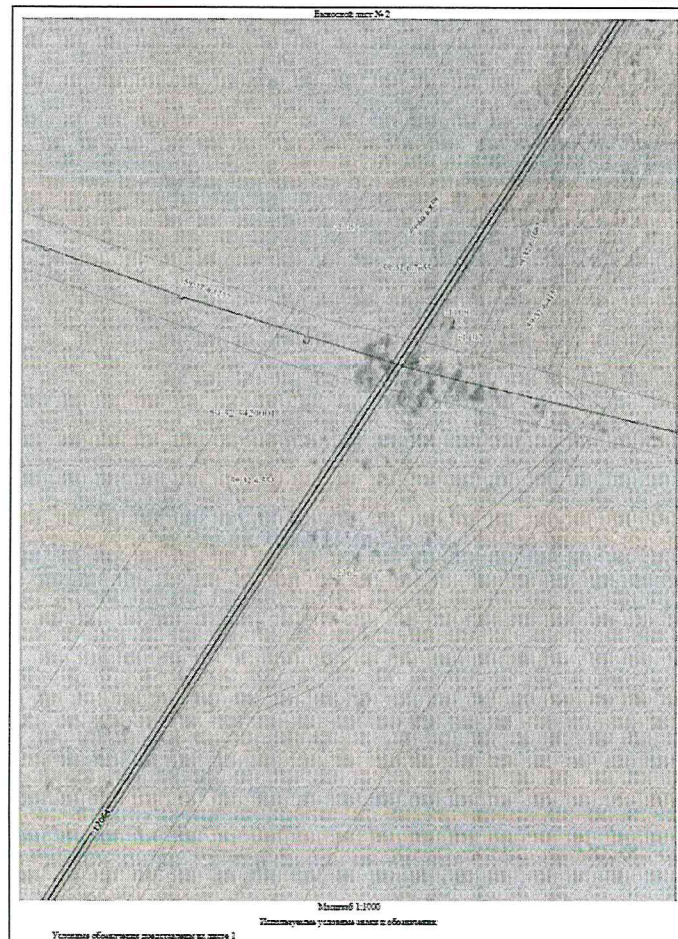
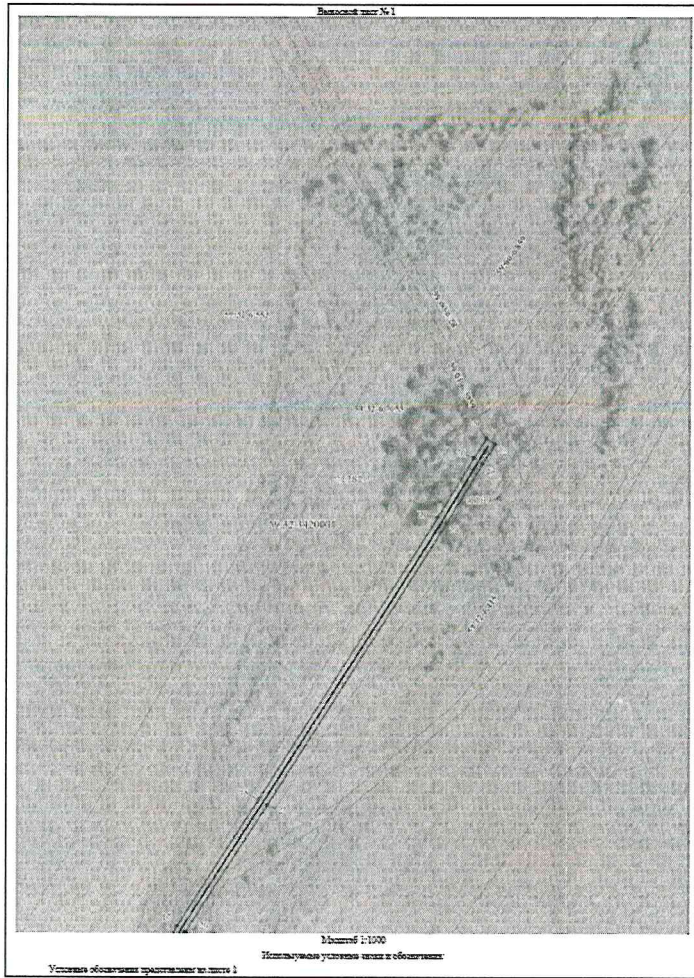
Каталог координат: м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границ	X	Y	Средняя координатная погрешность по осям и характерной длине (МО), м
применяли на определенном этапе			

Условные обозначения:

- 371 - проектные границы публичного сервитута
- :127 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :194 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32:3420001 - номер кадастрового квартала
- - граница кадастрового квартала
- \* 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:32:410 - зоны с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в ЕГРН





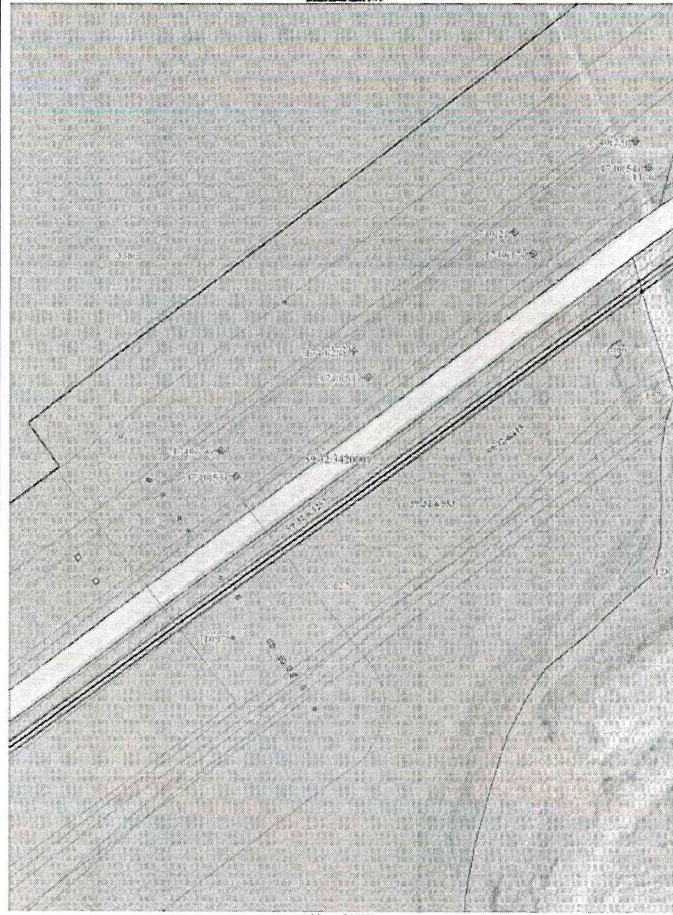








Высотный лист № 9

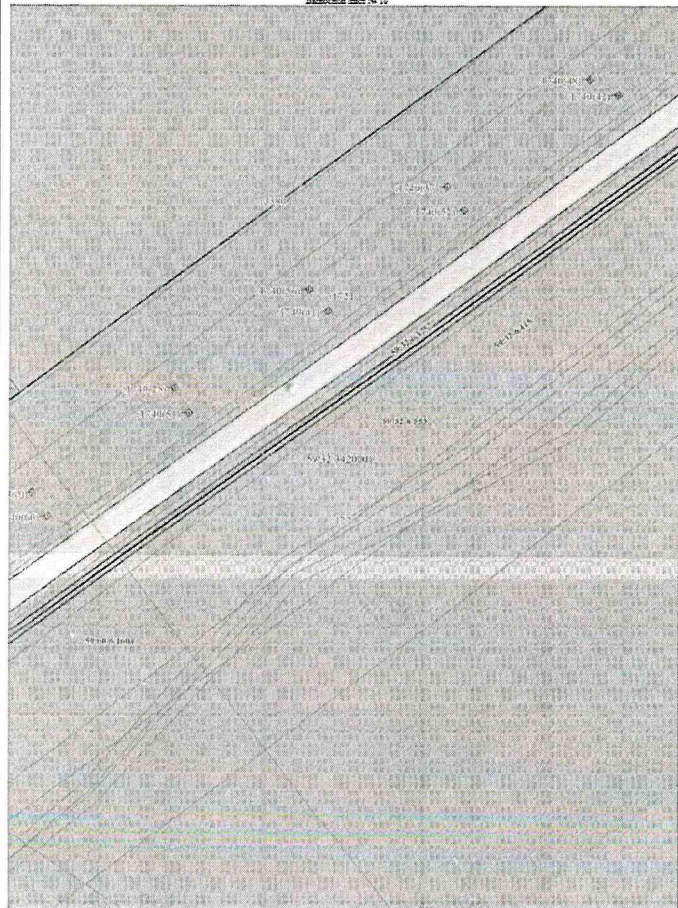


Масштаб 1:1000

Исходные условия земли и обочины:

Условно обозначены предельными линиями 1

Высотный лист № 10



Масштаб 1:1000

Исходные условия земли и обочины:

Условно обозначены предельными линиями 1



Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 29.02.2024 № 556

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Обозначение характерных точек границ	Каталог координат				
	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя задаваемая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504466.37	2229418.95	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	504467.35	2229420.30	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	504970.79	2230115.09	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	504995.95	2230149.82	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	505283.02	2230546.01	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	505318.00	2230595.11	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	505331.78	2230604.97	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	505370.04	2230633.38	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	505487.51	2230704.44	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	505525.23	2230728.87	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	505552.56	2230746.23	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	505711.15	2230848.12	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	505761.24	2230880.50	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	505963.38	2231010.17	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	506465.53	2231332.77	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	506965.36	2231654.09	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	507103.23	2231742.72	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	507152.01	2231774.06	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	507260.67	2231842.73	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	507283.21	2231856.71	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	507290.65	2231861.60	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	507288.45	2231864.94	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
23	507281.05	2231860.09	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	507258.55	2231846.13	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	507149.87	2231777.44	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	507101.07	2231746.68	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	506964.12	2231658.04	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	506463.37	2231336.13	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	505962.29	2231014.21	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	505748.54	2230876.89	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	505708.99	2230851.48	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	505551.45	2230750.28	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	505524.12	2230732.72	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	505485.39	2230707.84	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	505367.80	2230636.90	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	505330.68	2230609.14	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	505315.72	2230597.95	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	505276.97	2230544.47	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	504991.37	2230150.31	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	504966.69	2230116.25	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	504461.03	2229418.39	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	504462.72	2229417.17	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	504463.01	2229416.96	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	504464.27	2229416.05	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	504466.37	2229418.95	Геодетический метод	0.1	Закрепление отсутствует